

Foyer Logement de Gargas

(Pour Personnes de plus de 60 ans)

Village Luberon Château



Place des Jardins 84400 Gargas

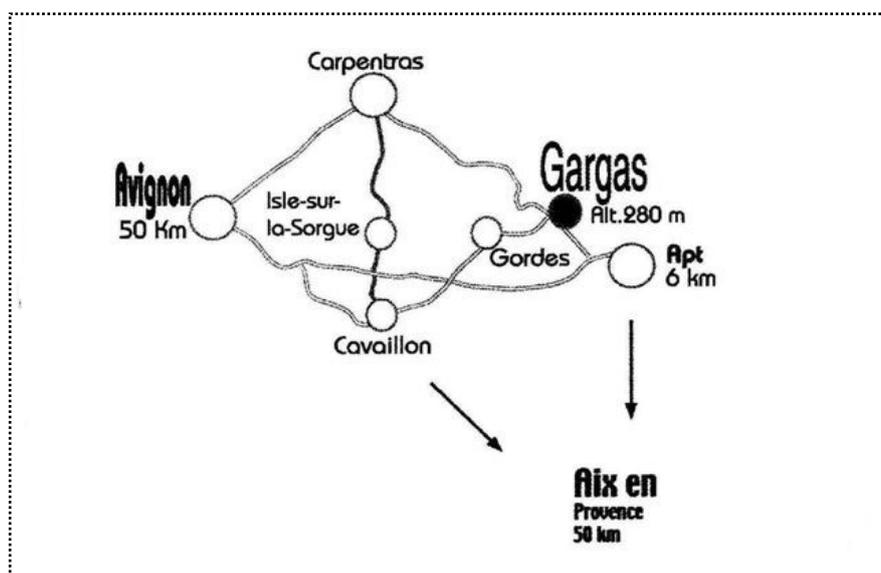


04 90 74 32 32



04 90 74 27 15

vlc.gargas@wanadoo.fr



SOMMAIRE

L'environnement	3
L'établissement	4
L'hébergement	5
Les logements	6
Les parties communes	7
Les services	8





🌀 L'environnement 🌀

L'établissement se situe dans la commune de Gargas (Vaucluse), qui se trouve à 6 km d'Apt et 50 Km d'Avignon (Gare TGV).

Altitude : 220 m

Population : 3080 habitants

Spécialités régionales : Exploitation ocrière, fruits confits, vins des côtes du Luberon A.O.C. et côtes du Ventoux A.O.C.

L'environnement rural du village permet de belles promenades, à la découverte de vestiges antérieurs à l'occupation romaine et des anciennes galeries d'ocres aménagées (site unique en France).



Renseignements Mairie de Gargas ☎04.90.74.12.70.
ou www.ville-gargas.fr



L'établissement adhère à une association loi 1901 à but non lucratif qui propose un transport en petit car pour personnes à mobilité réduite, desservant la commune d'Apt deux fois par semaine (horaires fixes) et sur demande individuelle pour toute destination locale (réservation par téléphone).

Vous trouverez également des taxis qui répondront à vos demandes tout au long de la semaine (du lundi au dimanche).

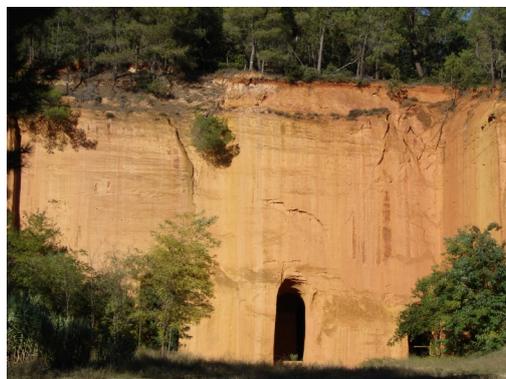


La commune présente de nombreux services et commerces de proximité : une mairie, une poste, une association d'aide aux séniors, deux salons de coiffure, un institut de beauté, une boulangerie, une superette (avec possibilité de livraison à domicile), un tabac presse et un bar restaurant. Chaque mercredi et vendredi matin, vous trouverez respectivement un primeur et un boucher ambulancier.

Le corps médical et paramédical est bien représenté sur la commune : Médecins généralistes, dentiste, infirmières, kinésithérapeutes, ostéopathes, orthophoniste...

La pharmacie se trouve en face de l'établissement et propose des livraisons à domicile.

Vous trouverez à Apt, la commune voisine, plusieurs spécialistes (cardiologues, dermatologues, ORL, ophtalmologues) en cabinet mais également aux consultations externes de l'Hôpital local (établissement sanitaire de rattachement) comprenant un service de médecine, de chirurgie et de rééducation/soins de suite.



🌀 L'établissement 🌀

Foyer Logement Village Luberon Château
Place des Jardins
84400 GARGAS

L'établissement est géré en Association loi 1901 à but non lucratif.

La déclaration d'ouverture de l'établissement date du 21 février 1984.

Le Foyer Logement est agréé au titre de l'aide sociale (Conseil général) et il est conventionné au titre de l'Aide Personnalisée au Logement (CAF ou MSA).

En fonction de ses revenus, le résident peut bénéficier d'une ou de ces aides.

Le résident peut également solliciter une participation auprès de sa caisse de retraite relative à une aide à domicile.



Le Foyer logement Village Luberon Château accueille des personnes, seules ou en couple, âgées de plus de 60 ans (moins de 60 ans sur dérogation).

Elles doivent être, au moment de l'admission, valides et autonomes (GIR 5/6).

L'admission est prononcée par la Direction après présentation d'un dossier administratif comprenant :

- ◆ Copie de la Carte Nationale d'Identité
- ◆ Copie de la carte d'immatriculation à la Sécurité Sociale
- ◆ Copie de la mutuelle
- ◆ Justificatif de ressources des trois derniers mois
- ◆ Avis d'imposition de l'année précédente
- ◆ Grille AGGIR remplie par le médecin traitant



Les appartements des résidents sont imbriqués dans un ensemble de logements loués à des personnes plus jeunes, ce qui en fait un lieu intergénérationnel.

Cette proximité inter générationnelle est une richesse qu'il nous faut préserver et entretenir à travers des rencontres et des animations communes. Elle trouve ici une déclinaison au quotidien, naturelle, solidaire, libre et citoyenne.

🌿 L'hébergement 🌿

Le prix de journée est fixé en janvier de chaque année par le Conseil Général de Vaucluse. Il est payé par le résident sous forme de loyer mensuel, à terme échu, à l'Association gestionnaire.

Il se compose de plusieurs prestations :

- Le loyer
- La consommation d'électricité
- Le chauffage électrique
- La consommation d'eau
- La maintenance du logement
- L'accompagnement administratif et social
- Les animations



Allée desservant les logements

Il ne comprend pas :

- Le téléphone
- L'assurance habitation (vol, incendie, dégâts des eaux et Responsabilité Civile) qui a été contractée à la remise des clefs du logement
- Les impôts locaux (concernent les résidents imposables sur le revenu)
- La redevance TV

Tous les aménagements personnels sont effectués gratuitement par l'agent d'entretien mais les fournitures et équipements restent à la charge du résident.



Accès aux logements par le jardin

Les Logements

L'établissement, se trouvant au cœur du village, comprend de nombreux espaces extérieurs collectifs où il fait bon se promener.

Le foyer logement propose trente petites maisons individuelles organisées sous forme de hameau. Il se compose de vingt logements de 35 m² et dix logements de 58 m², comportant un jardin privatif (à l'exception de deux d'entre eux).

Cette configuration favorise l'indépendance, permet de jardiner et d'organiser une vie dans un extérieur personnalisé.

L'établissement, sous certaines conditions, accepte un animal de compagnie.

Aux abords de l'établissement, un grand parking permet le stationnement des véhicules.

Modèle n° 1 : Logement F1 (studio) - 35 m² (terrasse incluse)

Il comprend une cuisine équipée d'un réfrigérateur et de deux plaques électriques, un grand séjour avec coin chambre, une prise de téléphone et de télévision, une salle de bain avec cabinet de toilette et douche de type « italienne ». Ce modèle est pourvu d'un système d'interphone.

Modèle n° 2 : Logement F1 (avec chambre) - 35 m² (terrasse incluse)

Il comprend une cuisine équipée d'un réfrigérateur et de deux plaques électriques, un séjour avec une prise de téléphone et de télévision, une chambre, une salle de bain avec cabinet de toilette et douche de type « italienne ». Ce modèle est pourvu d'un système d'interphone.

Modèle n° 3 : Logement F2 – 54 m² (terrasse ou balcon inclus)

Au rez-de-chaussée

Il comprend une cuisine équipée d'un réfrigérateur et de deux plaques électriques, un grand séjour avec coin bureau, prise téléphone et prise télévision, un cabinet de toilette et un débarras.

A l'étage (escalier en bois très confortable)

Se trouvent une chambre et une salle de bain avec douche de type « italienne ».

Les logements sont loués vides ; chaque résident apporte son propre mobilier.



Pièce principale d'un logement de type F2



Pièce principale d'un logement de type F1

🌀 Les parties communes 🌀



Au centre de ce complexe, se trouve un pôle commun rassemblant le service administratif, le service de restauration et de lingerie, une bibliothèque avec salle de télévision.

Ce pôle représente le « cœur vivant » de la structure.



Le pôle administratif est ouvert
du Lundi au Vendredi de 9H00 à 12H00
et de 13H30 à 17H30.



Le personnel est composé de sept salariés :

- ◆ une directrice,
- ◆ une assistante de direction,
- ◆ une cuisinière économe,
- ◆ un agent polyvalent de restauration ,
- ◆ un agent de restauration,
- ◆ un agent de service
- ◆ un agent d'entretien



Les repas sont servis
du Lundi au Samedi à partir de 12H00
Le restaurant est fermé le Dimanche



Nos services

Inclus dans le prix de journée

Le système d'appel d'urgence

Pour un meilleur confort, il est proposé au résident (de manière facultative) par le biais d'un système de type « télé assistance », un bracelet d'appel relié à l'établissement dans la journée puis, aux heures de fermeture de l'établissement, à un organisme de surveillance.

Ce système est actif 24H/24 et 7J/7.

Les animations

Les activités sont multiples ; cette variété se présente sous différentes formes :

Les animations dites « en interne » réservées aux résidents

Ce sont des moments de rencontres privilégiées où les échanges sont riches. Il est proposé un atelier mémoire, un ciné club, un atelier « chants » et un atelier de création libre, les après-midi tout au long de la semaine.

Les animations ouvertes au public

Les rencontres avec les retraités de la commune s'établissent par des après-midi avec jeux de carte, jeux de société, initiation aux échecs et initiation au yoga.

Les animations intergénérationnelles

Outre le partage d'une vie au quotidien personnes âgées/enfants de la Crèche, les résidents rencontrent également les enfants de l'école primaire du village.

Les animations avec les autres Foyers Logements

L'établissement participe chaque année aux Olympiades (jeux olympiques des Foyers Logements de Vaucluse), et nous nous rencontrons tout au long de l'année à travers différents ateliers.

Non inclus dans le prix de journée

Le service de restauration

Il fonctionne tous les jours du lundi au samedi. Le repas de midi est servi dans la salle de restaurant et le repas du soir se présente sous forme de plateau à domicile.

La cuisine est réalisée sur place, toujours dans un respect d'équilibre alimentaire et diététique, permettant une approche personnalisée. La cuisinière économe propose à chacun des résidents un menu respectant les régimes pour raisons médicales, éthiques ou confessionnelles.

Cependant, dans un souci de respecter la liberté du résident, il a aussi le choix de préparer ses repas à son domicile.

Le service de lingerie

Ce service est facultatif. Il fonctionne tous les matins du lundi au vendredi de 8H00 à 12H00.

Nous vous proposons deux formes de services, uniquement le lavage ou bien le lavage et le repassage. L'agent de service organise avec vous la réception et le restitution du linge.